



המשרד לשירותי דת
ועדת מכרזים

בס"ד, כ"ז באלול תשע"ג
2 בספטמבר 2013

הבהרה

פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם הספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד

פרוטוקול ישיבה מיום 2.9.13

מס' 16.13

נוכחים: מר אלחנן גלט, מנכ"ל
מר אבי חליבה, סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי אנוש
גבי סיגלית פוני, חשבת המשרד
עו"ד גליה קליין, ממונה (ייעוץ משפטי)
מר אלעד טובי
- מרכז הועדה

עוד נכחו: מר צורי פורת, מרכז רכש ולוגיסטיקה
מר עמית קצין, יועץ מנכ"ל

תקנה תקציבית: 04-62-06-03 (תפעול)

היקף התקשרות: כ-300,000 ש"ח כולל מע"מ

תקופת ההתקשרות המבוקשת: החל ממועד אישור ההתקשרות ועד ליום 31.3.14 (כ-7 חודשים)

על סדר היום: התקשרות עם חב' "כלכלית י-ם" לצורך רכישת שירותי חנייה (כולל מקומות חנייה לאורחים)

מר צורי פורת:

בעלת הבניין, בו נמצא משרדנו, ברח' כנפי נשרים 7 היא חב' "כלכלית י-ם" (להלן גם: "החברה"). החברה סיימה את ההתקשרות עם חב' "יניב חניונים" אשר הפעילה עד לאחרונה את החניון בבניין. החל מיום 1.8.13 החלה "כלכלית י-ם" להפעיל את החניון בעצמה. אי לכך משרדנו נדרש להתקשר עם חב' "כלכלית י-ם" לצורך רכישת שירותי חנייה בבניין (במקום ההתקשרות עם "יניב חניונים").

ועדת הפטור ממכרז באגף החשב הכללי במשרד האוצר המליצה על מתן פטור ממכרז להתקשרויות של משרדי הממשלה בגבעת שאול עם מפעילי החניונים בבנייני המשרדים וזאת לתקופה שהחל מיום 31.3.09 ועד ליום 31.3.12. פטור זה הוארך ע"י ועדת הפטור עד ליום 31.3.14.

יצוין גם כי אגף החשב הכללי קבע תעריפי מקסימום עם מפעילי החניונים בגבעת שאול, לתקופה שהחל מיום 31.3.12 ועד ליום 31.3.14. מצ"ב מכתבו של מר בלוזר, מנהל קריות הממשלה במנהלת ההקמה, אגף החשב הכללי במשרד האוצר מיום 18.9.11, המפרט את תעריפי המקסימום.

בנסיבות אלה, על בסיס הפטור ממכרז הנזכר, אבקש לאשר את התקשרות המשרד עם חב' "כלכלית י-ם" לצורך רכישת שירותי חנייה לתקופה שעד ליום 31.3.14.

השירותים שמספקת החברה והתמורה שמשלם המשרד במסגרת ההתקשרות הם כדלקמן:

א. בהתייחס ל-59 מורשי חנייה מטעם המשרד (לכל היותר) – תעריפי החשכ"ל

סך של 8.3 ש"ח (כולל מע"מ) לשעת חנייה. עם זאת, לא יעלה התשלום למורשה חנייה על סך של 33.2 ש"ח (כולל מע"מ) ליום חנייה אחד.

על אף האמור, לא תפחת התמורה עבור כל מורשה חנייה בכל חודש קלנדרי מסך השווה ל-11 פעמים מחיר יום חנייה (היינו סך של 365.2 ש"ח כולל מע"מ).



המשרד לשירותי דת
ועדת מכרזים

על אף האמור, התמורה שתשולם לספק עבור כל מורשה חנייה בכל חודש קלנדרי לא תעלה על סך המהווה מכפלת מחיר יום חנייה (33.2 ש"ח) כפול 17 ימי עבודה (היינו סך של 564.4 ש"ח כולל מע"מ). מכאן כי התשלום המקסימאלי לספק עבור 59 מורשי חנייה יעמוד על סך של 33,300 ש"ח לחודש.

ב. חניית אורחים (שאינם עובדי מדינה)

המדובר בתעריפים שנקבעו ע"י "כלכלית י-ס" עבור משרדי ממשלה ואינם תעריפי החשכ"ל :

שעה ראשונה או חלק ממנה – 18 ש"ח כולל מע"מ. כל רבע שעה נוספת או חלק ממנה - 5 ש"ח כולל מע"מ.

בכל מקרה, התשלום המקסימאלי לחנייה רצופה לא יעלה על 133 ש"ח כולל מע"מ ליום חנייה.

יודגש כי התשלום עבור שירותי החנייה מתבצע בהתאם לשימוש בפועל של מורשי החנייה והאורחים, בהתאם לפירוט לעיל. הספק ("כלכלית י-ס") מעביר בתום כל חודש קלנדרי פירוט של ימי החנייה ושעות החנייה של מורשי החנייה והאורחים מטעם המשרד.

להערכתי – עבור כל תקופת ההתקשרות הנדרשת (7 חודשים) – התמורה המקסימאלית שתשולם ליחברה הכלכלית" עבור שירותי החנייה (כולל אורחים) עומדת על כ-300,000 ש"ח.

אי לכך אבקש מהוועדה לאשר את ההתקשרות עם "החברה הכלכלית" לתקופה שהחל מהיום ועד ליום 31.3.14 בסך של כ-300,000 ש"ח כולל מע"מ.

החלטה:

1. הוועדה מאשרת התקשרות עם חב' "כלכלית י-ס" לצורך רכישת שירותי חנייה לעובדי המשרד (כולל מקומות חנייה לאורחים) לתקופה שהחל מהיום ועד ליום 31.3.14 ועד לסך של 300,000 ש"ח כולל מע"מ.

ההתקשרות היא בפטור ממכרז בהתאם לפטור שאישרה ועדת הפטור המרכזית באגף החשב הכללי במשרד האוצר להתקשרות משרדי ממשלה בגבעת שאול עם מפעילי חניונים בבנייני המשרדים.

2. הוועדה מאשרת את ההתקשרות בהתאם לתעריפי המקסימום כנזכר בגוף הפרוטוקול, אולם בד בבד ינוהל משא ומתן מול מפעילת החניון לצורך הפחתת תעריפים אלו (במיוחד לגבי התעריפים הגבוהים של חניית אורחים אשר אינם תעריפי החשכ"ל אלא נקבעו ע"י "כלכלית י-ס").

3. מרכז הוועדה יפרסם במערכת מנו"ף את הכוונה לבצע את התקשרות בפטור ממכרז, כאמור (לאחר אישור ההתקשרות).

(תקנה תקציבית : 04-62-06-03 (תפעול))

גליה קליין עו"ד
יחברה

רשם: עו"ד אלעד טובי

סיגלית פוני
חברה

אבי חליבה
חבר

אלחנן גלט
יו"ר

מדינת ישראל / משרד האוצר - האגף הכלכלי
מינהלת הקמה קריית המשלה ובתי משפט



מיט אלול תשע"א

18 ספטמבר 2011

אל:

מ"עמוס בן שאר: חשב רשות חמיסים בישראל
מ"יוסי שטרן: חשב משרד ראש הממשלה
מ"דוד רוך: חשב מינהלת בתי המשפט
מ"גדעון גבע: חשב מינהלת בתי הדין הרבניים
מ"אלון שלזינגר: חשב המשרד לאיכות סביבה
מ"יהודה קיס: חשב משרד החינוך והתרבות
מ"חסן איסמיל: חשב הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

הנדון: חנייה בגבעת שאול

1. רצ"ב פ"ד ממכרז לתקופה של עד 31.3.2014.
2. הפטור כחוקה בקיום העקרונות הבאים:
 - דרוש קשרות תהיה על בסיס ימי חניה.
 - החוקרף המכסימלי ליום חניה לא יעלה על 33.2 ש"ח (כולל מע"מ).
 - החוקרף המכסימלי לשעת חניה לא יעלה על 8.3 ש"ח (כולל מע"מ).
 - המחירים צמודים למדד המחירים לצרכן של חודש פברואר 2009.
 - המחירים יסכמו עם מפעילי החניונים את כמות מורשי החניה (ולעומדים) שהמשרדים מתחייבים לשלם עבורם בגין השימוש בחניונים.
 - בגל מקרה התשלום בגין חניית מורשה חניה לא יעלה על מחיר המכסימום ליום חניה.

3. אנא יעניו: ותכם בהתאם.

בברכה,

שלמה בלוזר

מנהלת קריות הממשלה

העתק:

מר גבי שוויט - סגן בכיר לחשבת הכללית
מר ניר ברוך - מנהל מינהל הדיור הממשלתי
מר יצחק יערי - מנהל תחום בנא"מ אגף מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
מר עזרא סידוף - סמנכ"ל מבצעים ונכסים, משרד ראש הממשלה
מר יאיר הגון - מנהל תחום משאבים חומריים, אגף המכס ומע"מ
גבי יפה ארלי - סגנית מנהל אגף אי נכסים ולוגיסטיקה, משרד החינוך
גבי יהודית בואטנר - מוסמכת דיור, למ"ס
מר אלי קליין - מנהל ענף בנא"מ, הנהלת בתי הדין הרבניים